

Dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne
16.08.2023

číslo jednací
MMJ/OŽP/151007/2023-DoJ
SZ-MMJ/OŽP/54149/2023/2
jihlvp23v01pxm

vyřizuje / telefon
Ing. Doskočil/3322
jiri.doskocil@jihlava-city.cz

Jihlava
15.09.2023

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále je „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadateli, kterým je:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 47116901, Radniční 30, 753 01 Hranice

vydává podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona

závazné stanovisko

k akci: „**Posílení vodovodní sítě – vodojem Bukovno, Jihlava**“. Záměrem bude realizován na pozemcích p.č. 332/33, 334/2, 521/9, 332/8, 332/6, 521/6 v k.ú. Bedřichov u Jihlavy. Záměr nebude realizován v ochranném pásmu vodního zdroje ani ve stanoveném záplavovém území. Záměr nebude realizován na pozemcích, na kterých se nachází koryta vodních toků.

Číslo hydrologického pořadí: 1-09-01-049
Číslo hydrogeologického rajonu: 6520 Krystalinikum v povodí Sázavy
Číslo vodního útvaru: 65200 Krystalinikum v povodí Sázavy

Určení polohy místa předmětu řízení (orientačně podle souřadnic X, Y):

- X – 669052,73, Y – 1126346,91

Investor stavby: Statutární město Jihlava, IČO: 00286010, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

Popis záměru:

- Stavba bude členěna na stavební objekty: SO 01 Stavební část; SO 02 Přívodní a odběrné potrubí, odpad z VDJ; SO 03 Zpevněná obslužná komunikace; IO 05 Oplocení areálu VDJ Bukovno; SO 05 Přípojka NN; TZ 01 Strojně-technologická část; TZ 02 Elektrotechnická část
- Bude proveden nový vodojem o kapacitě 2 x 2000 m³. Vodojem budou tvořit dvě monolitické nádrže vnějších rozměrů cca 20,2 x 24,5 m, mezi nádržemi bude provedena manipulační chodba. Před nádržemi bude provedena armaturní komora o venkovních půdorysných rozměrech cca 14,9 x 12,6 m. Střešní konstrukce nad oběma částmi bude provedena jako vaznicový krov sedlového tvaru.
- Odběrné potrubí bude provedeno z tvárné litiny DN 500 v celkové délce cca 195,0 m. Odběrné potrubí bude ukončeno armaturní šachtou. Odpad bude proveden z PVC DN 300 v délce cca 255,0 m. Na navržený odpad bude přepojen odpad z vodojemu Lesnov a bude

napojen do stávající veřejné kanalizace. Odpad z vodojemu je řešen jako kanalizační potrubí s lomovými prefabrikovanými šachtami. V areálu nového VDJ Bukovno jsou dále navrženy odpady, propojovací odpadní potrubí v profilu DN 500 z PVC v délce cca 6,0 m a dále odpadní potrubí v profilu DN 300 z PVC v délce cca 77,0 m.

- Bude provedena zpevněná obslužná komunikace v délce cca 170,0 m. Areál vodojemu bude oplocen.

Z hlediska zájmů daných vodním zákonem je záměr **m o ž n ý** za těchto podmínek:

1. Stavba v části SO 01 Stavební část; SO 02 Přívodní a odběrné potrubí, odpad z VDJ; TZ 01 Strojně-technologická část; TZ 02 Elektrotechnická část má charakter vodního díla dle ustanovení § 55 vodního zákona a bude povolena Magistrátem města Jihlavy, OŽP, vodoprávním úřadem na podkladě žádosti a potřebných dokladů.
2. Žádost o povolení stavby bude podána na předepsaném formuláři a bude doložena doklady ve smyslu vyhl. MZe ČR č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatřeních vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění pozdějších předpisů, zejména bude doložena projektová dokumentace zpracovaná osobou oprávněnou k projektování vodních děl, územní rozhodnutí s vyznačením právní moci (případně územní souhlas), seznam účastníků řízení včetně jejich úplných aktuálních adres, doklady o majetkoprávních vztazích k dotčeným pozemkům (výpis z KN, snímek mapy KN), vyjádření správců dotčených podzemních sítí a dotčených orgánů včetně stanoviska Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě a stanovisek správců vodních toků a správce povodí.
3. PD bude obsahovat termín dokončení stavby, způsob vedení odborného dozoru a plán kontrolních prohlídek.
4. Záměr stavby bude projednán s orgánem odpadového hospodářství, ochrany ZPF, státní správy lesů a ochrany přírody a krajiny Magistrátu města Jihlavy.
5. Stavba v částech týkajících se SO 03 Zpevněná obslužná komunikace; IO 05 Oplocení areálu VDJ Bukovno; SO 05 Přípojka NN nemá charakter vodního díla dle ustanovení § 55 vodního zákona a bude povolena příslušným stavebním úřadem, případně jako soubor staveb vodoprávním úřadem (k této variantě je nutné si vyžádat od příslušného stavebního úřadu stanovisko dle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona).
6. Pokud stavbou dojde k dotčení jiných vodohospodářských zařízení (vodovodu, kanalizace), respektive jejich ochranných pásem, musí být toto dotčení prokazatelně projednáno s provozovateli těchto vodohospodářských zařízení a jejich požadavky musí být plně respektovány.

Odůvodnění

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 16.08.2023 žádost společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 47116901, Radniční 30, 753 01 Hranice o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona k akci: „**Posílení vodovodní sítě – vodojem Bukovno, Jihlava**“. Záměrem bude realizován na pozemcích 332/33, 334/2, 521/9, 332/8, 332/6, 521/6 v k.ú. Bedřichov u Jihlavy.

Předložený projekt zpracoval pan Ing. Marek Coufal, Ph.D., ČKAIT – 1202132, Autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství v listopadu 2022, zak č. 5265/002.

Stavba není v rozporu se zájmy vodního hospodářství. Nebyly zjištěny skutečnosti, které by bránily vydání závazného stanoviska při splnění určitých podmínek uvedených výše. Vzhledem k tomu, že místní poměry jsou vodoprávnímu úřadu známy, nebylo nutné provést místní šetření.

Lze předpokládat, že uvedeným záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Upozorňujeme, že při výstavbě a provozu nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. V souladu s platnou legislativou musí být zabezpečena nezávadná likvidace veškerého odpadu ze stavby a provozu.

Poučení

Na základě ustanovení § 149 správního řádu, toto závazné stanovisko není správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je však závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Doba platnosti tohoto závazného stanoviska je 2 roky ode dne jeho vydání, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření jiného správního úřadu.

Ing. et Ing. Jana Dohnalová
vedoucí odd. vodního hospodářství
– vodoprávního úřadu

Vypraveno dne: 16.09.2023

Rozdělovník:

Doručí se:

1. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 47116901, Radniční 30, 753 01 Hranice
(doručeno prostřednictvím DS)

Na vědomí:

2. Magistrát města Jihlavy, stavební úřad
3. Magistrát města Jihlavy, OTS